

MutuoPANEL Acquisto Variabile – BCE

Target di clientela	Privati residenti in Italia da almeno 3 anni
Finalità del mutuo	Acquisto prima e seconda casa
Tipo di tasso	Variabile
Importo finanziabile	<p>Per prima casa:</p> <ul style="list-style-type: none"> - fino all'80% del valore dell'immobile, per un importo minimo di 50.000 Euro e fino ad un massimo di 1.000.000 Euro. <p>Per seconda casa:</p> <ul style="list-style-type: none"> - fino all'80% del valore dell'immobile, per un importo minimo di 50.000 Euro e fino ad un massimo di 500.000 Euro.
Durate ammissibili	<p>Prima casa: dai 10 ai 40 anni</p> <p>Seconda casa: dai 10 ai 30 anni</p>
Frequenza rate	Mensile
Calcolo del tasso	<p>Tasso variabile indicizzato al Tasso Ufficiale di Riferimento BCE (tasso di partecipazione alle operazioni di rifinanziamento principali) + Spread in base all'importo.</p> <p>Per mutui erogati entro il 15/11/2010:</p> <p>Spread 1,65%: per importi pari o superiori a 50.000 euro e inferiori a 100.000 euro;</p> <p>Spread 1,60%: per importi pari o superiori a 100.000 euro e inferiori a 175.000 euro;</p> <p>Spread 1,45%: per importi pari o superiori a 175.000 euro. (Ad es. per 175.000,00 Euro a 20 anni, spread 1,45%.)</p>
Spese iniziali	Nessuna spesa per istruttoria e perizia
Spese periodiche	Nessuna
Coperture assicurative sull'immobile	Gratuite
Rimborso anticipato	E' prevista la possibilità di rimborso totale o parziale anticipato [a partire da 1000 (mille) Euro] senza applicazione di alcuna penale.
Garanzie richieste	Ipoteca di primo grado sull'immobile, per un valore pari al 200% dell'importo del mutuo.
Data di effettiva erogazione	Contestuale alla stipula (atto notarile). L'effettiva erogazione avviene al consolidamento dell'ipoteca nel caso in cui il venditore sia soggetto fallibile.
Note	Non è richiesta l'apertura di un conto corrente

MutuoPANEL Acquisto Variabile – Euribor

Target di clientela	Privati residenti in Italia da almeno 3 anni												
Finalità del mutuo	Acquisto prima e seconda casa												
Tipo di tasso	Variabile												
Importo finanziabile	<p>Per prima casa:</p> <ul style="list-style-type: none"> - fino all'80% del valore dell'immobile, per un importo minimo di 50.000 Euro e fino ad un massimo di 1.000.000 Euro. <p>Per seconda casa:</p> <ul style="list-style-type: none"> - fino all'80% del valore dell'immobile, per un importo minimo di 50.000 Euro e fino ad un massimo di 500.000 Euro. 												
Durate ammissibili	<p>Prima casa: dai 10 ai 40 anni</p> <p>Seconda casa: dai 10 ai 30 anni</p>												
Frequenza rate	Mensile												
Calcolo del tasso	<p>Tasso variabile indicizzato all'Euribor un mese/365+Spread in base all'importo. Per mutui erogati entro il 15/11/2010: Spread determinato secondo la seguente tabella.</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Durata \ Importo</th> <th>Da 50.000€ a 99.999€</th> <th>Da 100.000€ a 174.999 €</th> <th>Da 175.000€</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Da 10 a 20 anni</td> <td>1,35%</td> <td>1,35%</td> <td>1,20%</td> </tr> <tr> <td>Da 21 a 40 anni</td> <td>1,40%</td> <td>1,40%</td> <td>1,20%</td> </tr> </tbody> </table>	Durata \ Importo	Da 50.000€ a 99.999€	Da 100.000€ a 174.999 €	Da 175.000€	Da 10 a 20 anni	1,35%	1,35%	1,20%	Da 21 a 40 anni	1,40%	1,40%	1,20%
Durata \ Importo	Da 50.000€ a 99.999€	Da 100.000€ a 174.999 €	Da 175.000€										
Da 10 a 20 anni	1,35%	1,35%	1,20%										
Da 21 a 40 anni	1,40%	1,40%	1,20%										
Spese iniziali	Nessuna spesa per istruttoria e perizia												
Spese periodiche	Nessuna												
Coperture assicurative sull'immobile	Gratuite												
Rimborso anticipato	E' prevista la possibilità di rimborso totale o parziale anticipato [a partire da 1000 (mille) Euro] senza applicazione di alcuna penale.												
Garanzie richieste	Ipoteca di primo grado sull'immobile, per un valore pari al 200% dell'importo del mutuo.												
Data di effettiva erogazione	Contestuale alla stipula (atto notarile). L'effettiva erogazione avviene al consolidamento dell'ipoteca nel caso in cui il venditore sia soggetto fallibile.												
Note	Non è richiesta l'apertura di un conto corrente												

MutuoPANEL Acquisto Fisso

Target di clientela	Privati residenti in Italia da almeno 3 anni												
Finalità del mutuo	Acquisto prima e seconda casa												
Tipo di tasso	Fisso												
Importo finanziabile	Fino all'80% del valore dell'immobile, per un importo minimo di 50.000 Euro e fino ad un massimo di 500.000 Euro.												
Durate ammissibili	Durate a 10, 15, 20, 25, 30 anni												
Frequenza rate	Mensile												
Calcolo del tasso	<p>Tasso fisso determinato in base al mese di stipula, valido per tutta la durata del finanziamento. In seguito verrà determinato in base ai seguenti parametri sulla base della durata e l'importo del mutuo richiesto:</p> <p>Per mutui erogati entro il 15/11/2010: Eurirs a 10,15,20,25,30 anni + Spread determinato secondo la seguente tabella</p> <table border="1" data-bbox="619 757 1426 909"> <thead> <tr> <th>Durata \ Importo</th> <th>Da 50.000€ a 99.999€</th> <th>Da 100.000€ a 174.999 €</th> <th>Da 175.000€</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>10, 15, 20 anni</td> <td>1,35%</td> <td>1,35%</td> <td>1,20%</td> </tr> <tr> <td>25, 30 anni</td> <td>1,45%</td> <td>1,45%</td> <td>1,25%</td> </tr> </tbody> </table>	Durata \ Importo	Da 50.000€ a 99.999€	Da 100.000€ a 174.999 €	Da 175.000€	10, 15, 20 anni	1,35%	1,35%	1,20%	25, 30 anni	1,45%	1,45%	1,25%
Durata \ Importo	Da 50.000€ a 99.999€	Da 100.000€ a 174.999 €	Da 175.000€										
10, 15, 20 anni	1,35%	1,35%	1,20%										
25, 30 anni	1,45%	1,45%	1,25%										
Spese iniziali	Nessuna spesa per istruttoria e perizia												
Spese periodiche	Nessuna spesa per gestione pratica e incasso rata												
Coperture assicurative sull'immobile	Gratuite												
Rimborso anticipato	E' prevista la possibilità di rimborso totale o parziale anticipato [a partire da 1000 (mille) Euro] senza applicazione di alcuna penale.												
Garanzie richieste	Ipoteca di primo grado sull'immobile, per un valore pari al 200% dell'importo del mutuo												
Data di effettiva erogazione	Contestuale alla stipula (atto notarile). L'effettiva erogazione avviene al consolidamento dell'ipoteca nel caso in cui il venditore sia soggetto fallibile.												
Note	Non è richiesta l'apertura di un conto corrente												

MutuoPANEL Acquisto Rata Costante

Target di clientela	Privati residenti in Italia da almeno 3 anni. Età massima alla scadenza del finanziamento: 80 anni.																								
Finalità del mutuo	Acquisto prima e seconda casa																								
Tipo di tasso	Fisso per i primi 10 anni (120 rate) Variabile per la restante durata del mutuo (dalla rata n. 121)																								
Importo finanziabile	Per prima casa: - fino all'80% del valore dell'immobile, per un importo minimo di 50.000 Euro e fino ad un massimo di 1.000.000 Euro. Per seconda casa: - fino all'80% del valore dell'immobile, per un importo minimo di 50.000 Euro e fino ad un massimo di 500.000 Euro.																								
Durate ammissibili	10, 15, 20, 25, 30 anni. Le durate iniziali di 15, 20, 25 e 30 anni possono accorciarsi od estendersi per effetto dell'andamento del tasso di riferimento variabile (Euribor). In caso di incremento della durata è previsto un limite massimo pari rispettivamente a 18, 25, 33 e 40 anni. Ad esempio una durata iniziale di 15 anni può estendersi fino ad una durata massima di 18 anni. Il mutuo a 10 anni ha una durata massima di 10 anni e non è prevista nessuna riduzione.																								
Frequenza rate	Mensile																								
Calcolo del tasso	Per i primi 10 anni (prime 120 rate), tasso fisso determinato in base al mese di stipula: Eurirs 10 anni + Spread Dall'undicesimo anno (dalla rata n. 121), tasso variabile determinato in base ai seguenti parametri: Euribor un mese/365 gg + Spread. Per i mutui erogati entro il 15/11/2010 ING DIRECT applica spread promozionali che variano in base all'importo del finanziamento richiesto, come indicato nella seguente tabella:																								
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Durata</th> <th>Da 50.000 a 99.999€</th> <th>Da 100.000 a 174.999 €</th> <th>Da 175.000 €</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>10 anni</td> <td>1,35 %</td> <td>1,35 %</td> <td>1,20 %</td> </tr> <tr> <td>15 anni</td> <td>1,80 %</td> <td>1,50 %</td> <td>1,45 %</td> </tr> <tr> <td>20 anni</td> <td>1,90 %</td> <td>1,60 %</td> <td>1,55 %</td> </tr> <tr> <td>25 anni</td> <td>2,00 %</td> <td>1,70 %</td> <td>1,65 %</td> </tr> <tr> <td>30 anni</td> <td>2,10 %</td> <td>1,80 %</td> <td>1,75 %</td> </tr> </tbody> </table>	Durata	Da 50.000 a 99.999€	Da 100.000 a 174.999 €	Da 175.000 €	10 anni	1,35 %	1,35 %	1,20 %	15 anni	1,80 %	1,50 %	1,45 %	20 anni	1,90 %	1,60 %	1,55 %	25 anni	2,00 %	1,70 %	1,65 %	30 anni	2,10 %	1,80 %	1,75 %
Durata	Da 50.000 a 99.999€	Da 100.000 a 174.999 €	Da 175.000 €																						
10 anni	1,35 %	1,35 %	1,20 %																						
15 anni	1,80 %	1,50 %	1,45 %																						
20 anni	1,90 %	1,60 %	1,55 %																						
25 anni	2,00 %	1,70 %	1,65 %																						
30 anni	2,10 %	1,80 %	1,75 %																						
Spese iniziali	Nessuna spesa per istruttoria e perizia																								
Spese periodiche	Nessuna																								
Coperture assicurative sull'immobile	Gratuite																								
Vantaggi per il cliente	Rate mensili costanti per tutta la durata del finanziamento comprensive della quota capitale e della quota interessi. Qualora per effetto dell'incremento del tasso di interesse variabile vi fosse ancora capitale da rimborsare al termine della durata massima del contratto, la Banca si fa carico di tale importo senza richiedere una maxi-rata finale. Qualora per effetto dell'incremento del tasso di interesse variabile gli interessi dovessero eccedere l'importo prefissato della singola rata, la Banca si fa carico degli interessi eccedenti, che non saranno in nessun modo richiesti al cliente, garantendo un importo della rata sempre costante.																								
Rimborso anticipato	E' prevista la possibilità di rimborso totale o parziale anticipato [a partire da 1000 (mille) Euro] senza applicazione di alcuna penale.																								
Garanzie richieste	Ipoteca di primo grado sull'immobile oggetto del finanziamento, per un valore pari al 200% dell'importo del mutuo.																								
Data di effettiva erogazione	Contestuale alla stipula (atto notarile). L'effettiva erogazione avviene al consolidamento dell'ipoteca nel caso in cui il venditore sia soggetto fallibile.																								
Note	Non è richiesta l'apertura di un conto corrente																								

MutuoPANEL Surroga Variabile – BCE

Target di clientela	Privati residenti in Italia da almeno 3 anni
Finalità del mutuo	Sostituire un mutuo in essere attraverso il meccanismo della portabilità del mutuo (cd. surroga) di cui all'Art. 8 del DL n. 7/2007, convertito con modificazioni nella legge n. 40/2007 (cd. Decreto Bersani).
Tipo di tasso	Variabile
Importo finanziabile	L'importo erogabile deve essere uguale al debito residuo. La percentuale massima di finanziabilità è pari all'80% del valore dell'immobile, per un importo minimo di 80.000 Euro e fino ad un massimo di 1.000.000 di Euro.
Durate ammissibili	Prima e seconda casa: dai 10 ai 40 anni
Frequenza rate	Mensile
Calcolo del tasso	Tasso variabile indicizzato al Tasso Ufficiale di Riferimento BCE (tasso di partecipazione alle operazioni di rifinanziamento principali) + Spread in base all'importo. Per mutui erogati entro il 15/11/2010: Spread 1,65%: per importi pari o superiori a 80.000 euro e inferiori a 100.000 euro; Spread 1,60%: per importi pari o superiori a 100.000 euro e inferiori a 175.000 euro; Spread 1,45%: per importi pari o superiori a 175.000 euro. <i>(Ad es. per 175.000,00 Euro a 20 anni, spread 1,45%).</i>
Spese iniziali	Nessuna spesa per istruttoria e perizia
Spese periodiche	Nessuna
Coperture assicurative sull'immobile	Gratuite
Rimborso anticipato	E' prevista la possibilità di rimborso totale o parziale anticipato [a partire da 1000 (mille) Euro] senza applicazione di alcuna penale.
Garanzie richieste	Ipoteca di primo grado sull'immobile, per un valore pari al 200% dell'importo del mutuo.
Data di effettiva erogazione	Contestuale alla stipula (atto notarile). L'effettiva erogazione avviene al consolidamento dell'ipoteca nel caso in cui il venditore sia soggetto fallibile.
Note	Non è richiesta l'apertura di un conto corrente

MutuoPANEL Surroga Variabile – Euribor

Target di clientela	Privati residenti in Italia da almeno 3 anni												
Finalità del mutuo	Sostituire un mutuo in essere attraverso il meccanismo della portabilità del mutuo (cd. surroga) di cui all'Art. 8 del DL n. 7/2007, convertito con modificazioni nella legge n. 40/2007 (cd. Decreto Bersani).												
Tipo di tasso	Variabile												
Importo finanziabile	L'importo erogabile deve essere uguale al debito residuo. La percentuale massima di finanziabilità è pari all'80% del valore dell'immobile, per un importo minimo di 80.000 Euro e fino ad un massimo di 1.000.000 di Euro.												
Durate ammissibili	Prima e seconda casa: dai 10 ai 40 anni												
Frequenza rate	Mensile												
Calcolo del tasso	Tasso variabile indicizzato all'Euribor un mese/365+spread in base all'importo. Per mutui erogati entro il 15/11/2010: Spread determinato secondo la seguente tabella <table border="1" data-bbox="619 795 1426 949"> <thead> <tr> <th>Durata \ Importo</th> <th>Da 80.000€ a 99.999€</th> <th>Da 100.000€ a 174.999 €</th> <th>Da 175.000€</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Da 10 a 20 anni</td> <td>1,35%</td> <td>1,35%</td> <td>1,20%</td> </tr> <tr> <td>Da 21 a 40 anni</td> <td>1,40%</td> <td>1,40%</td> <td>1,20%</td> </tr> </tbody> </table>	Durata \ Importo	Da 80.000€ a 99.999€	Da 100.000€ a 174.999 €	Da 175.000€	Da 10 a 20 anni	1,35%	1,35%	1,20%	Da 21 a 40 anni	1,40%	1,40%	1,20%
Durata \ Importo	Da 80.000€ a 99.999€	Da 100.000€ a 174.999 €	Da 175.000€										
Da 10 a 20 anni	1,35%	1,35%	1,20%										
Da 21 a 40 anni	1,40%	1,40%	1,20%										
Spese iniziali	Nessuna spesa per istruttoria e perizia												
Spese periodiche	Nessuna												
Coperture assicurative sull'immobile	Gratuite												
Rimborso anticipato	E' prevista la possibilità di rimborso totale o parziale anticipato [a partire da 1000 (mille) Euro] senza applicazione di alcuna penale.												
Garanzie richieste	Ipoteca di primo grado sull'immobile, per un valore pari al 200% dell'importo del mutuo.												
Data di effettiva erogazione	Contestuale alla stipula (atto notarile). L'effettiva erogazione avviene al consolidamento dell'ipoteca nel caso in cui il venditore sia soggetto fallibile.												
Note	Non è richiesta l'apertura di un conto corrente												

MutuoPANEL Surroga Rata Costante

Target di clientela	Privati residenti in Italia da almeno 3 anni.																										
Finalità del mutuo	Sostituire un mutuo in essere attraverso il meccanismo della portabilità del mutuo (cd. surroga) di cui all'Art. 8 del DL n. 7/2007, convertito con modificazioni nella legge n. 40/2007 (cd. Decreto Bersani).																										
Tipo di tasso	Fisso per i primi 10 anni (120 rate) Variabile per la restante durata del mutuo (dalla rata n. 121)																										
Importo finanziabile	L'importo erogabile deve essere uguale al debito residuo. La percentuale massima di finanziabilità è pari all'80% del valore dell'immobile, per un importo minimo di 80.000 Euro e fino ad un massimo di 1.000.000 di Euro.																										
Durate ammissibili	Prima e seconda casa: 10, 15, 20, 25, 30 anni. Le durate iniziali di 15, 20, 25 e 30 anni possono accorciarsi od estendersi per effetto dell'andamento del tasso di riferimento variabile (Euribor). In caso di incremento della durata è previsto un limite massimo pari rispettivamente a 18, 25, 33 e 40 anni. Ad esempio una durata iniziale di 15 anni può estendersi fino ad una durata massima di 18 anni. Il mutuo a 10 anni ha una durata massima di 10 anni e non è prevista nessuna riduzione.																										
Frequenza rate	Mensile																										
Calcolo del tasso	Per i primi 10 anni (prime 120 rate), tasso fisso determinato in base al mese di stipula: eurirs 10 anni + Spread Dall'undicesimo anno (dalla rata n. 121), tasso variabile determinato in base ai seguenti parametri: euribor un mese/365 gg + Spread Per i mutui erogati entro il 15/11/2010 ING DIRECT applica spread promozionali che variano in base all'importo del finanziamento richiesto, come indicato nella seguente tabella:																										
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Durata \ Importo</th> <th>Da 80.000€ a 99.999 €</th> <th>Da 100.000€ a 174.999 €</th> <th>Da 175.000 €</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>10 anni</td> <td>1,35%</td> <td>1,35%</td> <td>1,20%</td> </tr> <tr> <td>15 anni</td> <td>1,80%</td> <td>1,50%</td> <td>1,45%</td> </tr> <tr> <td>20 anni</td> <td>1,90%</td> <td>1,60%</td> <td>1,55%</td> </tr> <tr> <td>25 anni</td> <td>2,00%</td> <td>1,70%</td> <td>1,65%</td> </tr> <tr> <td>30 anni</td> <td>2,10%</td> <td>1,80%</td> <td>1,75%</td> </tr> </tbody> </table>			Durata \ Importo	Da 80.000€ a 99.999 €	Da 100.000€ a 174.999 €	Da 175.000 €	10 anni	1,35%	1,35%	1,20%	15 anni	1,80%	1,50%	1,45%	20 anni	1,90%	1,60%	1,55%	25 anni	2,00%	1,70%	1,65%	30 anni	2,10%	1,80%	1,75%
Durata \ Importo	Da 80.000€ a 99.999 €	Da 100.000€ a 174.999 €	Da 175.000 €																								
10 anni	1,35%	1,35%	1,20%																								
15 anni	1,80%	1,50%	1,45%																								
20 anni	1,90%	1,60%	1,55%																								
25 anni	2,00%	1,70%	1,65%																								
30 anni	2,10%	1,80%	1,75%																								
Spese iniziali	Nessuna spesa per istruttoria e perizia																										
Spese periodiche	Nessuna																										
Coperture assicurative sull'immobile	Gratuite																										
Vantaggi per il cliente	Rate mensili costanti per tutta la durata del finanziamento comprensive della quota capitale e della quota interessi. Qualora per effetto dell'incremento del tasso di interesse variabile vi fosse ancora capitale da rimborsare al termine della durata massima del contratto, la Banca si fa carico di tale importo senza richiedere una maxi-rata finale. Qualora per effetto dell'incremento del tasso di interesse variabile gli interessi dovessero eccedere l'importo prefissato della singola rata, la Banca si fa carico degli interessi eccedenti, che non saranno in nessun modo richiesti al cliente, garantendo un importo della rata sempre costante.																										
Rimborso anticipato	E' prevista la possibilità di rimborso totale o parziale anticipato [a partire da 1000 (mille) Euro] senza applicazione di alcuna penale.																										
Garanzie richieste	Ipoteca di primo grado sull'immobile oggetto del finanziamento, per un valore pari al 200% dell'importo del mutuo.																										
Data di effettiva erogazione	Contestuale alla stipula (atto notarile). L'effettiva erogazione avviene al consolidamento dell'ipoteca nel caso in cui il venditore sia soggetto fallibile.																										
Note	Non è richiesta l'apertura di un conto corrente																										

MutuoPANEL Rifi naziamento Tasso Variabile – BCE

Target di clientela	Privati residenti in Italia da almeno 3 anni
Finalità del mutuo	Sostituire un mutuo di acquisto in essere per la prima o la seconda casa e ottenere denaro contante.
Tipo di tasso	Variabile
Importo finanziabile	<p>Importo erogabile compreso tra 80.000€ e 500.000€ rispettando le seguenti condizioni:</p> <p>Per prima casa:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Percentuale massima di finanziabilità pari al 70% nel caso in cui la liquidità richiesta non supera l'importo del mutuo residuo in essere - Percentuale massima di finanziabilità pari al 70% nel caso in cui la liquidità richiesta supera l'importo del mutuo residuo in essere e tutti i richiedenti sono lavoratori dipendenti - Percentuale massima di finanziabilità pari al 50% nel caso in cui la liquidità richiesta supera l'importo del mutuo residuo in essere e almeno un richiedente è lavoratore autonomo, professionista o imprenditore <p>Per seconda casa:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Percentuale massima di finanziabilità pari al 70% e liquidità massima richiedibile pari all'importo del mutuo residuo in essere
Durate ammissibili	<p>Prima casa: Dai 10 ai 40 anni</p> <p>Seconda casa: Dai 10 ai 30 anni</p>
Frequenza rate	Mensile
Calcolo del tasso	<p>Tasso variabile indicizzato al Tasso Ufficiale di Riferimento BCE (tasso di partecipazione alle operazioni di rifinanziamento principali) + Spread in base all'importo.</p> <p>Per mutui erogati entro il 15/11/2010:</p> <p>Spread 1,65%: per importi pari o superiori a 80.000 euro e inferiori a 100.000 euro;</p> <p>Spread 1,60%: per importi pari o superiori a 100.000 euro e inferiori a 175.000 euro;</p> <p>Spread 1,45%: per importi pari o superiori a 175.000 euro e fino a 500.000 euro;</p> <p><i>(Ad es. per 175.000,00 Euro a 20 anni, spread 1,45%.)</i></p>
Spese iniziali	Nessuna spesa per istruttoria e perizia
Spese periodiche	Nessuna
Coperture assicurative sull'immobile	Gratuite
Rimborso anticipato	E' prevista la possibilità di rimborso totale o parziale anticipato [a partire da 1000 (mille) Euro] senza applicazione di alcuna penale.
Garanzie richieste	Ipoteca di primo grado sull'immobile, per un valore pari al 200% dell'importo del mutuo.
Data di effettiva erogazione	Contestuale alla stipula (atto notarile).
Note	Non è richiesta l'apertura di un conto corrente

MutuoPANEL Rifinanziamento Tasso Variabile – Euribor

Target di clientela	Privati residenti in Italia da almeno 3 anni												
Finalità del mutuo	Sostituire un mutuo di acquisto in essere per la prima o la seconda casa e ottenere denaro contante.												
Tipo di tasso	Variabile												
Importo finanziabile	<p>Importo erogabile compreso tra 80.000€ e 500.000€ rispettando le seguenti condizioni:</p> <p>Per prima casa:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Percentuale massima di finanziabilità pari al 70% nel caso in cui la liquidità richiesta non supera l'importo del mutuo residuo in essere - Percentuale massima di finanziabilità pari al 70% nel caso in cui la liquidità richiesta supera l'importo del mutuo residuo in essere e tutti i richiedenti sono lavoratori dipendenti - Percentuale massima di finanziabilità pari al 50% nel caso in cui la liquidità richiesta supera l'importo del mutuo residuo in essere e almeno un richiedente è lavoratore autonomo, professionista o imprenditore <p>Per seconda casa:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Percentuale massima di finanziabilità pari al 70% e liquidità massima richiedibile pari all'importo del mutuo residuo in essere 												
Durate ammissibili	Prima casa: Dai 10 ai 40 anni Seconda casa: Dai 10 ai 30 anni												
Frequenza rate	Mensile												
Calcolo del tasso	<p>Tasso variabile indicizzato all'Euribor un mese/365+spread in base all'importo. Per mutui erogati entro il 15/11/2010: Spread determinato secondo la seguente tabella</p> <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <thead> <tr> <th>Durata \ Importo</th> <th>Da 80.000€ a 99.999€</th> <th>Da 100.000€ a 174.999 €</th> <th>Da 175.000€</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Da 10 a 20 anni</td> <td>1,35%</td> <td>1,35%</td> <td>1,20%</td> </tr> <tr> <td>Da 21 a 40 anni</td> <td>1,40%</td> <td>1,40%</td> <td>1,20%</td> </tr> </tbody> </table>	Durata \ Importo	Da 80.000€ a 99.999€	Da 100.000€ a 174.999 €	Da 175.000€	Da 10 a 20 anni	1,35%	1,35%	1,20%	Da 21 a 40 anni	1,40%	1,40%	1,20%
Durata \ Importo	Da 80.000€ a 99.999€	Da 100.000€ a 174.999 €	Da 175.000€										
Da 10 a 20 anni	1,35%	1,35%	1,20%										
Da 21 a 40 anni	1,40%	1,40%	1,20%										
Spese iniziali	Nessuna spesa per istruttoria e perizia												
Spese periodiche	Nessuna												
Coperture assicurative sull'immobile	Gratuite												
Rimborso anticipato	E' prevista la possibilità di rimborso totale o parziale anticipato [a partire da 1000 (mille) Euro] senza applicazione di alcuna penale.												
Garanzie richieste	Ipoteca di primo grado sull'immobile, per un valore pari al 200% dell'importo del mutuo.												
Data di effettiva erogazione	Contestuale alla stipula (atto notarile).												
Note	Non è richiesta l'apertura di un conto corrente												

MutuoPANEL Rifi naziamento Tasso Fisso

Target di clientela	Privati residenti in Italia da almeno 3 anni												
Finalità del mutuo	Sostituire un mutuo di acquisto in essere per la prima o la seconda casa e ottenere denaro contante.												
Tipo di tasso	Fisso												
Importo finanziabile	<p>Importo erogabile compreso tra 80.000€ e 500.000€ rispettando le seguenti condizioni:</p> <p>Per prima casa:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Percentuale massima di finanziabilità pari al 70% nel caso in cui la liquidità richiesta non supera l'importo del mutuo residuo in essere - Percentuale massima di finanziabilità pari al 70% nel caso in cui la liquidità richiesta supera l'importo del mutuo residuo in essere e tutti i richiedenti sono lavoratori dipendenti - Percentuale massima di finanziabilità pari al 50% nel caso in cui la liquidità richiesta supera l'importo del mutuo residuo in essere e almeno un richiedente è lavoratore autonomo, professionista o imprenditore <p>Per seconda casa:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Percentuale massima di finanziabilità pari al 70% e liquidità massima richiedibile pari all'importo del mutuo residuo in essere 												
Durate ammissibili	Durate a 10, 15, 20, 25, 30 anni												
Frequenza rate	Mensile												
Calcolo del tasso	<p>Tasso fisso determinato in base al mese di stipula, valido per tutta la durata del finanziamento. In seguito verrà determinato in base ai seguenti parametri sulla base della durata e l'importo del mutuo richiesto.</p> <p>Per mutui erogati entro il 15/11/2010: Eurirs a 10,15,20,25,30 anni + Spread determinato secondo la seguente tabella:</p> <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <thead> <tr> <th>Durata \ Importo</th> <th>Da 80.000€ a 99.999€</th> <th>Da 100.000€ a 174.999 €</th> <th>Da 175.000€ a 500.000€</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>10, 15, 20 anni</td> <td>1,35%</td> <td>1,35%</td> <td>1,20%</td> </tr> <tr> <td>25, 30 anni</td> <td>1,45%</td> <td>1,45%</td> <td>1,25%</td> </tr> </tbody> </table>	Durata \ Importo	Da 80.000€ a 99.999€	Da 100.000€ a 174.999 €	Da 175.000€ a 500.000€	10, 15, 20 anni	1,35%	1,35%	1,20%	25, 30 anni	1,45%	1,45%	1,25%
Durata \ Importo	Da 80.000€ a 99.999€	Da 100.000€ a 174.999 €	Da 175.000€ a 500.000€										
10, 15, 20 anni	1,35%	1,35%	1,20%										
25, 30 anni	1,45%	1,45%	1,25%										
Spese iniziali	Nessuna spesa per istruttoria e perizia												
Spese periodiche	Nessuna spesa per gestione pratica e incasso rata												
Coperture assicurative sull'immobile	Gratuite												
Rimborso anticipato	E' prevista la possibilità di rimborso totale o parziale anticipato [a partire da 1000 (mille) Euro] senza applicazione di alcuna penale.												
Garanzie richieste	Ipoteca di primo grado sull'immobile, per un valore pari al 200% dell'importo del mutuo												
Data di effettiva erogazione	Contestuale alla stipula (atto notarile).												
Note	Non è richiesta l'apertura di un conto corrente												

MutuoPANEL Rifinanziamento Rata Costante

Target di clientela	Privati residenti in Italia da almeno 3 anni. Età massima alla scadenza del finanziamento: 80 anni.																								
Finalità del mutuo	Sostituire un mutuo di acquisto in essere per la prima o la seconda casa e ottenere denaro contante.																								
Tipo di tasso	Fisso per i primi 10 anni (120 rate) Variabile per la restante durata del mutuo (dalla rata n. 121)																								
Importo finanziabile	Importo erogabile compreso tra 80.000€ e 500.000€ rispettando le seguenti condizioni: Per prima casa: <ul style="list-style-type: none"> - Percentuale massima di finanziabilità pari al 70% nel caso in cui la liquidità richiesta non supera l'importo del mutuo residuo in essere - Percentuale massima di finanziabilità pari al 70% nel caso in cui la liquidità richiesta supera l'importo del mutuo residuo in essere e tutti i richiedenti sono lavoratori dipendenti - Percentuale massima di finanziabilità pari al 50% nel caso in cui la liquidità richiesta supera l'importo del mutuo residuo in essere e almeno un richiedente è lavoratore autonomo, professionista o imprenditore Per seconda casa: <ul style="list-style-type: none"> - Percentuale massima di finanziabilità pari al 70% e liquidità massima richiedibile pari all'importo del mutuo residuo in essere 																								
Durate ammissibili	10, 15, 20, 25, 30 anni. Le durate iniziali di 15, 20, 25 e 30 anni possono accorciarsi od estendersi per effetto dell'andamento del tasso di riferimento variabile (Euribor). In caso di incremento della durata è previsto un limite massimo pari rispettivamente a 18, 25, 33 e 40 anni. Ad esempio una durata iniziale di 15 anni può estendersi fino ad una durata massima di 18 anni. Il mutuo a 10 anni ha una durata massima di 10 anni e non è prevista nessuna riduzione.																								
Frequenza rate	Mensile																								
Calcolo del tasso	Per i primi 10 anni (prime 120 rate). Tasso fisso determinato in base al mese di stipula: Eurirs 10 anni + Spread Dall'undicesimo anno (dalla rata n. 121). Tasso variabile determinato in base ai seguenti parametri: Euribor un mese/365 gg + Spread Per i mutui erogati entro il 15/11/2010 ING DIRECT applica spread promozionali che variano in base all'importo del finanziamento richiesto, come indicato nella seguente tabella: <table border="1" data-bbox="571 1283 1433 1534"> <thead> <tr> <th>Durata \ Importo</th> <th>Da 80.000€ a 99.999€</th> <th>Da 100.000€ a 174.999€</th> <th>Da 175.000€ a 500.000€</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>10 anni</td> <td>1,35%</td> <td>1,35%</td> <td>1,20%</td> </tr> <tr> <td>15 anni</td> <td>1,80%</td> <td>1,50%</td> <td>1,45%</td> </tr> <tr> <td>20 anni</td> <td>1,90%</td> <td>1,60%</td> <td>1,55%</td> </tr> <tr> <td>25 anni</td> <td>2,00%</td> <td>1,70%</td> <td>1,65%</td> </tr> <tr> <td>30 anni</td> <td>2,10%</td> <td>1,80%</td> <td>1,75%</td> </tr> </tbody> </table>	Durata \ Importo	Da 80.000€ a 99.999€	Da 100.000€ a 174.999€	Da 175.000€ a 500.000€	10 anni	1,35%	1,35%	1,20%	15 anni	1,80%	1,50%	1,45%	20 anni	1,90%	1,60%	1,55%	25 anni	2,00%	1,70%	1,65%	30 anni	2,10%	1,80%	1,75%
Durata \ Importo	Da 80.000€ a 99.999€	Da 100.000€ a 174.999€	Da 175.000€ a 500.000€																						
10 anni	1,35%	1,35%	1,20%																						
15 anni	1,80%	1,50%	1,45%																						
20 anni	1,90%	1,60%	1,55%																						
25 anni	2,00%	1,70%	1,65%																						
30 anni	2,10%	1,80%	1,75%																						
Spese iniziali	Nessuna spesa per istruttoria e perizia																								
Spese periodiche	Nessuna																								
Coperture assicurative sull'immobile	Gratuite																								
Vantaggi per il cliente	Rate mensili costanti per tutta la durata del finanziamento comprensive della quota capitale e della quota interessi. Qualora per effetto dell'incremento del tasso di interesse variabile vi fosse ancora capitale da rimborsare al termine della durata massima del contratto, la Banca si fa carico di tale importo senza richiedere una maxi-rata finale. Qualora per effetto dell'incremento del tasso di interesse variabile gli interessi dovessero eccedere l'importo prefissato della singola rata, la Banca si fa carico degli interessi eccedenti, che non saranno in nessun modo richiesti al cliente, garantendo un importo della rata sempre costante.																								
Rimborso anticipato	E' prevista la possibilità di rimborso totale o parziale anticipato [a partire da 1000 (mille) Euro] senza applicazione di alcuna penale.																								
Garanzie richieste	Ipoteca di primo grado sull'immobile oggetto del finanziamento, per un valore pari al 200% dell'importo del mutuo.																								
Data di effettiva erogazione	Contestuale alla stipula (atto notarile).																								
Note	Non è richiesta l'apertura di un conto corrente																								

MutuoPANEL Liquidità Tasso Variabile – BCE

Target di clientela	Privati residenti in Italia da almeno 3 anni
Finalità del mutuo	Ottenere liquidità fornendo la propria prima casa, libera da ipoteche, a garanzia del finanziamento
Tipo di tasso	Variabile
Importo finanziabile	La percentuale massima di finanziamento è pari: <ul style="list-style-type: none"> • Al 70% del valore dell'immobile ipotecato per lavoratori dipendenti • Al 50% per lavoratori autonomi, professionisti e imprenditori Per un importo minimo di 50.000€ e fino ad un massimo di 500.000€
Durate ammissibili	Prima casa: Dai 10 ai 40 anni
Frequenza rate	Mensile
Calcolo del tasso	Tasso variabile indicizzato al Tasso Ufficiale di Riferimento BCE (tasso di partecipazione alle operazioni di rifinanziamento principali). Per mutui erogati entro il 15/11/2010: Spread in base all'importo. <p>Spread 1,65%: per importi pari o superiori a 50.000 euro e inferiori a 100.000 euro;</p> <p>Spread 1,60%: per importi pari o superiori a 100.000 euro e inferiori a 175.000 euro;</p> <p>Spread 1,45%: per importi pari o superiori a 175.000 euro e fino a 500.000 euro;</p> <p><i>(Ad es. per 175.000,00 Euro a 20 anni, spread 1,45%).</i></p>
Spese iniziali	Nessuna spesa per istruttoria e perizia
Spese periodiche	Nessuna
Coperture assicurative sull'immobile	Gratuite
Rimborso anticipato	E' prevista la possibilità di rimborso totale o parziale anticipato [a partire da 1000 (mille) Euro] senza applicazione di alcuna penale.
Garanzie richieste	Ipoteca di primo grado sull'immobile, per un valore pari al 200% dell'importo del mutuo.
Data di effettiva erogazione	Contestuale alla stipula (atto notarile).
Note	Non è richiesta l'apertura di un conto corrente

MutuoPANEL Liquidità Tasso Variabile – Euribor

Target di clientela	Privati residenti in Italia da almeno 3 anni												
Finalità del mutuo	Ottenere liquidità fornendo la propria prima casa, libera da ipoteche, a garanzia del finanziamento												
Tipo di tasso	Variabile												
Importo finanziabile	<p>La percentuale massima di finanziamento è pari:</p> <ul style="list-style-type: none"> Al 70% del valore dell'immobile ipotecato per lavoratori dipendenti Al 50% per lavoratori autonomi, professionisti e imprenditori <p>Per un importo minimo di 50.000€ e fino ad un massimo di 500.000€</p>												
Durate ammissibili	Prima casa: Dai 10 ai 40 anni												
Frequenza rate	Mensile												
Calcolo del tasso	<p>Tasso variabile indicizzato all'Euribor un mese/365+spread in base all'importo. Per mutui erogati entro il 15/11/2010: Spread determinato secondo la seguente tabella</p> <table border="1" data-bbox="644 775 1450 927"> <thead> <tr> <th>Durata \ Importo</th> <th>Da 50.000€ a 99.999€</th> <th>Da 100.000€ a 174.999 €</th> <th>Da 175.000€</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Da 10 a 20 anni</td> <td>1,35%</td> <td>1,35%</td> <td>1,20%</td> </tr> <tr> <td>Da 21 a 40 anni</td> <td>1,40%</td> <td>1,40%</td> <td>1,20%</td> </tr> </tbody> </table>	Durata \ Importo	Da 50.000€ a 99.999€	Da 100.000€ a 174.999 €	Da 175.000€	Da 10 a 20 anni	1,35%	1,35%	1,20%	Da 21 a 40 anni	1,40%	1,40%	1,20%
Durata \ Importo	Da 50.000€ a 99.999€	Da 100.000€ a 174.999 €	Da 175.000€										
Da 10 a 20 anni	1,35%	1,35%	1,20%										
Da 21 a 40 anni	1,40%	1,40%	1,20%										
Spese iniziali	Nessuna spesa per istruttoria e perizia												
Spese periodiche	Nessuna												
Coperture assicurative sull'immobile	Gratuite												
Rimborso anticipato	E' prevista la possibilità di rimborso totale o parziale anticipato [a partire da 1000 (mille) Euro] senza applicazione di alcuna penale.												
Garanzie richieste	Ipoteca di primo grado sull'immobile, per un valore pari al 200% dell'importo del mutuo.												
Data di effettiva erogazione	Contestuale alla stipula (atto notarile).												
Note	Non è richiesta l'apertura di un conto corrente												

MutuoPANEL Liquidità Tasso Fisso

Target di clientela	Privati residenti in Italia da almeno 3 anni												
Finalità del mutuo	Ottenere liquidità fornendo la propria prima casa, libera da ipoteche, a garanzia del finanziamento												
Tipo di tasso	Fisso												
Importo finanziabile	<p>La percentuale massima di finanziamento è pari:</p> <ul style="list-style-type: none"> Al 70% del valore dell'immobile ipotecato per lavoratori dipendenti Al 50% per lavoratori autonomi, professionisti e imprenditori <p>Per un importo minimo di 50.000€ e fino ad un massimo di 500.000€</p>												
Durate ammissibili	Prima casa: 10, 15, 20, 25, 30 anni												
Frequenza rate	Mensile												
Calcolo del tasso	<p>Tasso fisso determinato in base al mese di stipula, valido per tutta la durata del finanziamento. In seguito verrà determinato in base ai seguenti parametri sulla base della durata e l'importo del mutuo richiesto.</p> <p>Per mutui erogati entro il 15/11/2010: Eurirs a 10,15,20,25,30 anni + Spread determinato secondo la seguente tabella:</p> <table border="1" data-bbox="644 840 1450 990"> <thead> <tr> <th>Durata \ Importo</th> <th>Da 50.000€ a 99.999€</th> <th>Da 100.000€ a 174.999 €</th> <th>Da 175.000€ a 500.000€</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>10,15,20 anni</td> <td>1,35%</td> <td>1,35%</td> <td>1,20%</td> </tr> <tr> <td>25,30 anni</td> <td>1,45%</td> <td>1,45%</td> <td>1,25%</td> </tr> </tbody> </table>	Durata \ Importo	Da 50.000€ a 99.999€	Da 100.000€ a 174.999 €	Da 175.000€ a 500.000€	10,15,20 anni	1,35%	1,35%	1,20%	25,30 anni	1,45%	1,45%	1,25%
Durata \ Importo	Da 50.000€ a 99.999€	Da 100.000€ a 174.999 €	Da 175.000€ a 500.000€										
10,15,20 anni	1,35%	1,35%	1,20%										
25,30 anni	1,45%	1,45%	1,25%										
Spese iniziali	Nessuna spesa per istruttoria e perizia												
Spese periodiche	Nessuna spesa per gestione pratica e incasso rata												
Coperture assicurative sull'immobile	Gratuite												
Rimborso anticipato	E' prevista la possibilità di rimborso totale o parziale anticipato [a partire da 1000 (mille) Euro] senza applicazione di alcuna penale.												
Garanzie richieste	Ipoteca di primo grado sull'immobile, per un valore pari al 200% dell'importo del mutuo												
Data di effettiva erogazione	Contestuale alla stipula (atto notarile).												
Note	Non è richiesta l'apertura di un conto corrente												

MutuoPANEL Liquidità Rata Costante

Target di clientela	Privati residenti in Italia da almeno 3 anni. Età massima alla scadenza del finanziamento: 80 anni.																								
Finalità del mutuo	Ottenere liquidità fornendo la propria prima casa, libera da ipoteche, a garanzia del finanziamento																								
Tipo di tasso	Fisso per i primi 10 anni (120 rate) Variabile per la restante durata del mutuo (dalla rata n. 121)																								
Importo finanziabile	La percentuale massima di finanziamento è pari: <ul style="list-style-type: none"> Al 70% del valore dell'immobile ipotecato per lavoratori dipendenti Al 50% per lavoratori autonomi, professionisti e imprenditori Per un importo minimo di 50.000€ e fino ad un massimo di 500.000€																								
Durate ammissibili	Prima casa: 10, 15, 20, 25, 30 anni. Le durate iniziali di 15, 20, 25 e 30 anni possono accorciarsi od estendersi per effetto dell'andamento del tasso di riferimento variabile (Euribor). In caso di incremento della durata è previsto un limite massimo pari rispettivamente a 18, 25, 33 e 40 anni. Ad esempio una durata iniziale di 15 anni può estendersi fino ad una durata massima di 18 anni. Il mutuo a 10 anni ha una durata massima di 10 anni e non è prevista nessuna riduzione.																								
Frequenza rate	Mensile																								
Calcolo del tasso	Per i primi 10 anni (prime 120 rate). Tasso fisso determinato in base al mese di stipula: Eurirs 10 anni + Spread Dall'undicesimo anno (dalla rata n. 121). Tasso variabile determinato in base ai seguenti parametri: Euribor un mese/365 gg + Spread Per i mutui erogati entro il 15/11/2010 ING DIRECT applica spread promozionali che variano in base all'importo del finanziamento richiesto, come indicato nella seguente tabella: <table border="1" data-bbox="571 1099 1433 1350"> <thead> <tr> <th>Durata \ Importo</th> <th>Da 50.000€ a 99.999€</th> <th>Da 100.000€ a 174.999€</th> <th>Da 175.000€ a 500.000€</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>10 anni</td> <td>1,35%</td> <td>1,35%</td> <td>1,20%</td> </tr> <tr> <td>15 anni</td> <td>1,80%</td> <td>1,50%</td> <td>1,45%</td> </tr> <tr> <td>20 anni</td> <td>1,90%</td> <td>1,60%</td> <td>1,55%</td> </tr> <tr> <td>25 anni</td> <td>2,00%</td> <td>1,70%</td> <td>1,65%</td> </tr> <tr> <td>30 anni</td> <td>2,10%</td> <td>1,80%</td> <td>1,75%</td> </tr> </tbody> </table>	Durata \ Importo	Da 50.000€ a 99.999€	Da 100.000€ a 174.999€	Da 175.000€ a 500.000€	10 anni	1,35%	1,35%	1,20%	15 anni	1,80%	1,50%	1,45%	20 anni	1,90%	1,60%	1,55%	25 anni	2,00%	1,70%	1,65%	30 anni	2,10%	1,80%	1,75%
Durata \ Importo	Da 50.000€ a 99.999€	Da 100.000€ a 174.999€	Da 175.000€ a 500.000€																						
10 anni	1,35%	1,35%	1,20%																						
15 anni	1,80%	1,50%	1,45%																						
20 anni	1,90%	1,60%	1,55%																						
25 anni	2,00%	1,70%	1,65%																						
30 anni	2,10%	1,80%	1,75%																						
Spese iniziali	Nessuna spesa per istruttoria e perizia																								
Spese periodiche	Nessuna																								
Coperture assicurative sull'immobile	Gratuite																								
Vantaggi per il cliente	Rate mensili costanti per tutta la durata del finanziamento comprensive della quota capitale e della quota interessi. Qualora per effetto dell'incremento del tasso di interesse variabile vi fosse ancora capitale da rimborsare al termine della durata massima del contratto, la Banca si fa carico di tale importo senza richiedere una maxi-rata finale. Qualora per effetto dell'incremento del tasso di interesse variabile gli interessi dovessero eccedere l'importo prefissato della singola rata, la Banca si fa carico degli interessi eccedenti, che non saranno in nessun modo richiesti al cliente, garantendo un importo della rata sempre costante.																								
Rimborso anticipato	E' prevista la possibilità di rimborso totale o parziale anticipato [a partire da 1000 (mille) Euro] senza applicazione di alcuna penale.																								
Garanzie richieste	Ipoteca di primo grado sull'immobile oggetto del finanziamento, per un valore pari al 200% dell'importo del mutuo.																								
Data di effettiva erogazione	Contestuale alla stipula (atto notarile).																								
Note	Non è richiesta l'apertura di un conto corrente																								